

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Karnin - 1 190 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 6 388 zł
Powierzchnia	240 m ²
Cena/m ²	4 958 zł
Powierzchnia działki	2000.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Na sprzedaż okazały dom wolnostojący o powierzchni około 240 m² posadowiony na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 2000 m² zlokalizowany w spokojnej lokalizacji obfitującej w zieleń.

Nieruchomość zbudowana z materiałów wysokiej jakości, co znacząco wpływa na trwałość i estetykę domu. Okna PCV, parapety granitowe.

Dach wyłożony dachówką ceramiczną. W całej nieruchomości zamontowane zostały antywłamaniowe rolety zewnętrzne z napędem elektrycznym.

Powierzchnia parteru (ok 175 m² nie licząc pomieszczeń gospodarczych):

- wiatrołap (2,77 m²),
- hall (3,13 m²),
- pięć pokoi (19,44 m²; 15,59 m²; 15,59 m²; 12,96 m²; 10,86 m²),
- salon z wyjściem na taras (36,40 m²),
- częściowo otwarta kuchnia (11,45 m²),
- dwie łazienki z WC (7,61 m²; 7,48 m²),
- dwie garderoby (4,86 m²; 4,83 m²),
- pralnia (2,82 m²),
- kotłownia (4,26 m²).

Poddasze użytkowe do zagospodarowania

W bryle budynku mieści się garaż dwustanowiskowy o powierzchni 31,51 m².

Istnieje możliwość dokupienia przyległej działki o powierzchni 1500 m² !!!

Infrastruktura techniczna:

- woda z własnego ujęcia,
- prąd,
- szambo,
- gaz.

Ogrzewanie własne gazowe oraz alternatywnie piecem na paliwo stałe, ciepła woda z pieca gazowego.

Nieruchomość położona w sąsiedztwie domków jednorodzinnych z dostępem do głównej drogi asfaltowej. Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie ciszę, zieleni, kontakt z naturą. Atutem nieruchomości jest przepięknie urządzona działka: nasadzenia, drzewa, krzewy, kwiaty.

Cena nie podlega negocjacjom.

Zapraszam na prezentację!