ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **286/3070/OLS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 380 000 zł

Typ budynku	Biurowo-handlowy
Rata kredytu*	tylko **2 040** zł
Powierzchnia	70 m^2
Cena/m^2	5 429 zł
Piętro	4 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – biurowo – handlowy o pow. 70 m2 zlokalizowany na poziomie IV piętra w niskim V kondygnacyjnym budynku usługowo – handlowym wyposażonym w windę, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzą trzy sale oraz holl z szafą w zabudowie typu KOMANDOR, osobna kuchnia. WC zlokalizowane jest na korytarzu i stanowi część wspólną dla kilku lokali.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadająca się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone wykładziną.

Ogrzewanie lokalu elektryczne.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności biurowej, szkoleniowej, kancelaryjnej, usługowej czy handlowej.

Przy nieruchomości znajduje się parking przynależący bezpośrednio do lokali.

Budynek posiada całodobowy nadzór ochroniarki.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w centrum miasta, co zapewnia duży przepływ pieszych. Sąsiedztwo stanowią liczne sklepy oraz punkty usługowe.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI ! ! !

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl