

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 466 200 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu*

tylko **2 503 zł**

Powierzchnia

111 m²

Cena/m²

4 200 zł

Powierzchnia działki

1000.00 m²

Liczba pokoi

4

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest wzorcowy dom parterowy w stanie deweloperskim o powierzchni 111 m² położony w Gorzowie Wielkopolskim.

Dom wybudowany według projektu KARINA IV to propozycja dla czteroosobowej rodziny.

Parter domu to przestrzeń mieszcząca pokój dzienny z wydzieloną częścią jadalną, kuchnia zaopatrzona w spiżarnię, wc, pomieszczenie gospodarcze oraz holl.

Strefę nocną domu zajmują trzy sypialnie (jedna z nich zaopatrzona w garderobę) oraz łazienka.

Strych domu to otwarta przestrzeń dostępna z holu schodami chowanymi w stropie.

Dom wybudowano z zastosowaniem materiałów najwyższej jakości a jego konstrukcja oparta jest na prefabrykowanym szkieletie drewnianym:

- energooszczędna płyta fundamentowa;
- konstrukcja ścian stropu i więźby dachowej: strugane czterostronnie, suszone komorowo drewno świerkowe klasa drewna C24;
- poszycie ścian, sufit: płyta konstrukcyjna FERMACELL, tynki: ATLAS;
- docieplenia i wełna izolacyjna ROCKWOOL;
- okna: OKNOPLAST;

- instalacje: elektryczna, wodno - kanalizacyjna, CO (bez kotła, z grzejnikami i ogrzewaniem podłogowym w kuchni i łazience)

Konstrukcja budowy domu oparta jest na prefabrykowanym szkieletie drewnianym. Po wylaniu energooszczędnej płyty fundamentowej przystąpiono do produkcji elementów ścian. Po zamontowaniu i zadaszeniu konstrukcji wypełniono ściany wełną. Następnie montowane są instalacje, okna, montowane jest ocieplenie zewnętrzne ścian (30 cm wełny mineralnej) i tynkowanie.

Domy takie charakteryzują się doskonałymi właściwościami termicznymi i są całkowicie niepalne. Niskie koszty realizacji i późniejszego użytkowania obiektu, krótki czas budowy a także stosowanie rozwiązań optymalnych z ekologicznego punktu widzenia oznaczają jedno - posiadanie domu drewnianego jest powodem do dumy.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYBORU PROJEKTU DOMU POD WŁASNE POTRZEBY, NA WYBRANEJ PRZEZ KLIENTA DZIAŁCE !!!

Każdy wybrany przez klienta projekt będziemy nadzorować OD PROJEKTU DO WYBUDOWANIA NIERUCHOMOŚCI W STANIE DEWELOPERSKIM według powyższego opisu stanu nieruchomości.

ceny* (brutto, zawierają VAT 8%):

4.100zł/m² (domy o powierzchni ponad 120m²)

4.200zł/m² (domy o powierzchni 110m²-119m²)

4.300zł/m² (domy o powierzchni 100m²-109m²)

4.400zł/m² (domy o powierzchni 90m²-99m²)

4.500zł/m² (domy o powierzchni 80m²-89m²)

4.600zł/m² (domy o powierzchni 70m²-79m²)

4.700zł/m² (domy o powierzchni 60m²-69m²)

4.800zł/m² (domy o powierzchni 50m²-59m²)

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!