

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 630 000 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Rata kredytu*

tylko **3 382 zł**

Powierzchnia

355 m²

Cena/m²

1 773 zł

Liczba pokoi

9

Piętro

3 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – biurowo – handlowy o pow. 355,30 m² zlokalizowany na poziomie III piętra w niskim V kondygnacyjnym budynku usługowo – handlowym wyposażonym w windę, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi 9 pomieszczeń biurowych, kuchnia, łazienka z dwoma wc oraz holl.

Lokal wymaga odświeżenia, co pozwoli nowemu nabywcy na aranżację wnętrza zgodnie z własnym gustem i potrzebami, ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone wykładziną w pozostałych pomieszczeniach terakota.

Ogrzewanie lokalu elektryczne.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności biurowej, szkoleniowej, kancelaryjnej, usługowej czy handlowej.

Przy nieruchomości znajduje się parking przynależący bezpośrednio do lokali.

Budynek posiada całodobowy nadzór ochroniarki.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w centrum miasta, co zapewnia duży przepływ pieszych. Sąsiedztwo stanowią liczne sklepy oraz punkty usługowe.

CENA : 630.000,00 zł BRUTTO

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl