

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 8 000 zł



Typ budynku Biurowo-handlowy

Powierzchnia 176 m²

Cena/m² 45 zł

Piętro Parter

Piwnica Tak

OFERTA 0% PROWIZJI OD NAJEMCY.

LOKAL UŻYTKOWY W ŚCISŁYM CENTRUM GORZOWA WLKP. DO WYNAJĘCIA

Pow. użytkowa 175,90 m², lokal położony na parterze w nowoczesnym budynku usługowo - biurowym. W lokalu przez wiele lat znajdowała się siedziba znanego banku, ze względu na swoją lokalizację, wejście bezpośrednio od ulicy, witryny, lokal może stanowić idealną bazę do prowadzenia działalności gospodarczej.

W sąsiedztwie sklepy, lokale usługowe, punkty gastronomiczne, banki i apteki.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: (102,70 m²):

- sala główna,
- pomieszczenie biurowe,
- przedsionek.

Poziom -1: (73,20 m²):

- 2 x pomieszczenia techniczne,
- pomieszczenie socjalne,
- wc,
- hol.

Cena najmu 8 000 zł netto / 1 miesiąc, dodatkowo prąd oraz woda (podliczniki), oraz ogrzewanie (opłata zryczałtowana w wysokości ok 10 zł/ 1 m² pow.).

Budynek o wysokim standardzie, wyposażony w klimatyzację, posiada recepcję, monitoring oraz windę.

Zapraszam na prezentację.

