

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 3 173 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

71 m²

Cena/m²

45 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

Piętro

2 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o pow. 70,50 m² zlokalizowany na poziomie II piętra w niskim III piętrowym budynku wyposażonym w winę, położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi trzy pomieszczenia biurowe oraz toaleta stanowiąca część wspólną zlokalizowaną na korytarzu na piętrze.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA MIEJSCA PARKINGOWEGO ZA KWOTĘ 150 ZŁ NETTO MIESIĘCZNIE !!!

Całość obiektu pod ochroną, z rozproszonym systemem alarmowym oraz zamykany na pilota na noc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności w każdej chwili. Ściany szpachlowane oraz malowane, na podłogach położono linoleum.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ UMIESZCZENIA NA BUDYNKU REKLAMY ZA DODATKOWĄ OPŁATĄ !!!

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca duży przepływ klientów, w otoczeniu licznych sklepów, punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 3.172,5 zł + VAT + energia + gaz + woda + wywóz śmieci + opłat stanowiących opłaty administracji budynku części wspólnej.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl