

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 290 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Rata kredytu*

tylko **1 557** zł

Powierzchnia

56 m²

Cena/m²

5 142 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – biurowy o pow. 56,40 m² zlokalizowany na poziomie parteru w niskim III kondygnacyjnym bloku, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni lokalu wchodzi dwa pomieszczenia biurowe, kuchnia, łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadająca się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ściany w pomieszczeniach biurowych szpachlowane i malowane, na podłogach położono terakotę. Poczekalnia, zaplecze socjalne oraz wc w glazurze i terakocie.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności biurowej, rachunkowej, szkoleniowej, kancelaryjnej czy usługowej.

Dodatkowo lokal posiada wejście z poziomu chodnika co dodaje mu atrakcyjności.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskie.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu punktów usługowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

CENA : 290.000,00 + VAT 23 %

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl