

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 2 200 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

84 m²Cena/m²

26 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest atrakcyjnie usytuowany lokal użytkowy zlokalizowany na parterze w II kondygnacyjnego budynku położonym w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Piaski.

Powierzchnia 84 m2 mieści: sala sprzedaży, dwa pomieszczenia, łazienka z wc.

Lokal o dużych możliwościach adaptacyjnych, parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności sprzedażowej, usługowej, biurowej czy kancelaryjnej.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane – malowane, na podłogach wyłożono terakotę oraz panel podłogowy. Łazienka z wc w glazurze i terakocie. Okna PCV.

Niewątpliwym atutem lokalu są przeszklone witryny oraz wejście z poziomu chodnika, co zapewnia duży przepływ pieszych. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.

Ogrzewanie nieruchomości oraz podgrzanie ciepłej wody za pomocą pieca gazowego.

Cena najmu: 2.200,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!