

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Różanki - 900 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 4 831 zł
Powierzchnia	195 m ²
Cena/m ²	4 615 zł
Powierzchnia działki	1500.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 195 m² posadowiony na działce o powierzchni 1500 m² zlokalizowany w Różanki.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, dwa pokoje, pomieszczenie gospodarcze, hol, przedpokój, oraz łazienka z wc. W bryle budynku usytuowano garaż z otwieraną bramą na pilota.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano dwie sypialnie oraz łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w hole zamontowane szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej w 2019 roku, dodatkowo ocieplony styropianem 15 cm GRAFIT. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z połączeniem do firmy ochroniarskiej oraz monitoring.

W całym domu wprowadzono system ogrzewania podłogowego. Dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominek który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Podgrzewanie

wody z pieca gazowego.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota.

Media: prąd, woda, gaz, szambo - ekologiczne.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!