

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 180 000 zł



Rata kredytu*

tylko **966** zł

Powierzchnia

2677 m²

Cena/m²

67 zł

Powierzchnia działki

2677.00 m²

Działka przy ul. Pyrzyckiej, w kształcie trapezu równoległobocznego, ładnie położona na niewielkim wzniesieniu, Ostatnia wolna działka w nowym osiedlu pięknych nowych domów jednorodzinnych o zróżnicowanej architekturze. Zabudowa osiedla sięga do niewielkiego lasu mieszanego z dominującymi sosnami.

Cały obszar jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczony symbolem 2MN przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne. Możliwość podziału na dwie działki. Na jednej działce można wybudować budynek mieszczący jedno lub dwa mieszkania.

Cała działka posiada zezwolenie na wyłączenie terenu z produkcji rolnej na czas nieokreślony.

Media: gaz, woda i kanalizacja w drodze przy działce oraz prąd doprowadzony w głąb działki, zabezpieczony mufą, gotowy do podłączenia.

Miejsce to dokładnie jest oznaczone w dokumentacji geodezyjnej. Działka graniczy przez ul. Pyrzycką z nowo projektowanym osiedlem mieszkaniowym Baczyny. Okolica spokojna i MPZP nie przewiduje w żadnych uciążliwości.

Dobry dojazd do centrum miasta. Podstawowe usługi dostępne na miejscu w Baczynie w tym przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazjum, biblioteka, apteka dojazd 10 min.

Teren jest płaski, o wymiarach 45x55x42x70.

Dojazd do działki drogą asfaltową i ostatnie 150 m drogą utwardzoną.

Cena: 180.000 zł (67 zł/m²)



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl