

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Wawrów - 730 000 zł



Typ budynku	Bliźniak
Rata kredytu*	tylko 3 919 zł
Powierzchnia	128 m ²
Cena/m ²	5 703 zł
Powierzchnia działki	450.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Garaż	Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 128 m² posadowiony na działce o powierzchni 450 m² zlokalizowany w Wawrowie.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę !!!

Na poziomie parteru znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, otwarta kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, pomieszczenie gospodarcze, hol, przedpokój oraz łazienka z wc. W bryle budynku usytuowano garaż z otwieraną bramą na pilota.

!!! OFERTA DOMU Z PEŁNYM WYPOSAŻENIEM WIDOCZNYM NA DOKUMENTACJI ZDJĘCIOWEJ !!!

NA piętrze znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano cztery sypialnie oraz łazienka z wc. Dwie sypialnie posiadają wyjście na balkon.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone deską podłogową natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w hole zamontowane szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej w 2020 roku, dodatkowo ocieplony styropianem 15 cm. Dach

pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Na parterze wprowadzono system ogrzewania podłogowego, pozostałe pomieszczenia ogrzewane przy pomocy kaloryferów. Dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominek, który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Podgrzewanie wody z pieca gazowego.

DOM ZOSTAŁ WYPOSAŻONY W NOWOCZESNĄ INSTALACJĘ FOTOWOLTAICZNĄ !!!

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!