

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kołobrzeg - 528 000 zł



Typ budynku	Hotel
Rata kredytu*	tylko 2 834 zł
Powierzchnia	35 m ²
Cena/m ²	14 996 zł
Liczba pokoi	Kawalerka
Piętro	1 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	300 zł

Przedmiotem oferty jest komfortowy apartament o pow. 35,21 m² zlokalizowany na poziomie I piętra w V kondygnacyjnym hotelu SAND HOTEL ***** rekreacyjno - wypoczynkowym wyposażonym w nowoczesną cichobieżną windę położonym w malowniczej nadmorskiej miejscowości Kołobrzeg na terenie Kompleksu Wypoczynkowo - Rekreacyjno - Rehabilitacyjnym.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi salon z wydzieloną strefą sypialnianą, aneks kuchenny położony z jadalnią, holl z szafą w zabudowie typu KOMANDOR oraz łazienka z wc.

W podziemiu budynku znajdują się miejsca postojowe oraz komórki lokatorskie.

CENA OBEJMUJE APARTAMENT W PEŁNI WYPOSAŻONY I UMEBLOWANY !!!

Apartament w bardzo dobrym stanie, nadający się do zamieszkania bez ponoszenia żadnych kosztów, nieruchomość wykonana i wykończona z wysokiej klasy materiałów co daje trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w salonie szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone wykładziną. Łazienka w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie mieszkania oraz ciepła woda ogrzewana za pośrednictwem kotłowni zlokalizowanej na terenie budynku.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony, dodatkowo nad bezpieczeństwem mieszkańców czuwa rozprowadzony system monitoringu.

Tereny wokół budynków w całości zadbane z licznymi nasadzeniami.

Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców na terenie kompleksu znajduje się SPA, salon odnowy biologicznej oraz rehabilitacyjny, basen i sala sportowa.

Otoczenie kompleksu to lasy sosnowe, które dodają niepowtarzalną atmosferę świeżości podczas spędzania czasu na tarasach.

ODLEGŁOŚĆ ZABUDOWY DO MORZA TO ZALEDWIE 350 METRÓW Z BEZPOŚREDNIM ZEJŚCIEM NA PLAŻĘ RÓWNIEŻ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ WÓZKÓW !!!

Wykonanie oraz wykończenie nieruchomości zadowoli nawet najbardziej wymagającego klienta, nieruchomość jest idealną propozycją dla osób pragnących spędzać czas w nadmorskiej miejscowości która charakteryzuje się świeżym jodowanym powietrzem w otoczeniu przepięknych sosnowych lasów, w niedalekiej odległości od morza z bezpośrednim zejściem na plażę, jednocześnie w zacisznym miejscu w prężnie rozwijającej się miejscowości nadmorskiej kuszącej wieloma atrakcjami turystycznymi.

Apartament to idealna propozycja na stworzenie "drugiego domu" na okres letni jak również przez cały rok w miejscowości którą charakteryzują atrakcje turystyczne, świeże powietrze oraz przepiękne Polskie Morze.

Nieruchomość to również idealna propozycja pod NAJEM, atrakcyjna lokalizacja apartamentu pozwala na jego wynajmowanie osobom trzecim przez cały rok. Ułatwieniem oraz udogodnieniem na taki rodzaj działalności stanowią dla właścicieli usługi zarządzania nieruchomościami, które świadczą pracownicy kompleksu.

Istnieje możliwość za odpowiednią opłatą korzystania z zarządcy nieruchomości za równo jako osoby pilnującej najmu jak również pilnowania nieruchomości przez cały rok, gdy w apartamencie w danym okresie nikt nie przebywa. Usługa ta daje gwarancję że nasza nieruchomość jest otoczona opieką i jest pilnowana przez osobę upoważnioną i wykwalifikowaną na takie stanowisko.

CZY TWÓJ APARTAMENT ZARABIA NA CIEBIE ??? POZWÓL ABY ZARABIAŁ !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAJMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!