

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 350 000 zł



Typ budynku

Bliźniak

Rata kredytu*

tylko **1 879 zł**

Powierzchnia

130 m²

Cena/m²

2 692 zł

Powierzchnia działki

407.00 m²

Liczba pokoi

5

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Piwnica

Tak

NA SPRZEDAŻ DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ PRZY ULICY KAZIMIERZA WIELKIEGO.

Oferuję na sprzedaż budynek mieszkalny zlokalizowany w spokojnej i urokliwej okolicy, sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna, tereny zielone, rekreacyjne, łatwa dostępność punktów handlowych oraz usługowych. Dostępna komunikacja miejska, dojazd drogą asfaltową.

PARAMETRY NIERUCHOŚCI:

- działka gruntu o pow. 407 m²,
- powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego: 90 m²,
- pow. całkowita ok. 130 m² (pow. użytkowa, piwnica, strych).
- Rok budowy 1921.
- budynek murowany z cegły.

UKŁAD FUNKCJONALNY BUDYNKU OBEJMUJE:

PARTER:

- kuchnia,
- 2 x pokój,
- wc,
- przedpokój,
- klatka schodowa,

PIĘTRO:

- łazienka,
- 3 x pokój
- komunikacja

PIWNICA (ok. 30 m²):

PRZY BUDYNKU:

- garaż wolnostojący o pow. zabudowy: 22 m²
- budynek gospodarczy, wolnostojący, o pow. zabudowy: 7m²

OPIS:

Budynek przygotowany do remontu: wymieniona instalacja elektryczna, gazowa i grzewcza (z nowym piecem gazowym wraz ze zbiornikiem wodnym 120l, na gwarancji), okna PCV.

Nieruchomość idealnie spełnia wymogi przestronnego domu rodzinnego, ze względu na rozkład pomieszczeń może również stanowić bazę do stworzenia dwóch niezależnych mieszkań z osobnymi wejściami (parter oraz piętro). Ze względu na lokalizację, nieruchomość może pełnić funkcję komercyjną: kancelaria, biuro, siedzibę firmy, gabinet lekarski.

MEDIA: woda miejska, kanalizacja, gaz, prąd, telefon, Internet.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

NA OFEROWANĄ NIERUCHOMOŚĆ ZAPEWNIAMY BEZPŁATNĄ POMOC W UZYSKANIU KREDYTU. GWARANTUJEMY WYBÓR NAJLEPSZEJ OFERTY KREDYTOWEJ, SPOŚRÓD 25 BANKÓW.