

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok - 999 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 363 zł
Powierzchnia	244 m ²
Cena/m ²	4 094 zł
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 244 m² posadowiony na działce o powierzchni 2501 m² zlokalizowany w Santoku, oddalony 13 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę !!!

Dom jednorodzinny wolnostojący o powierzchni użytkowej 208 m² + garaż dwustanowiskowy o powierzchni 38 m² według projektu Archon dom w Werbenach.

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras z grillem a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, pokój gościnny, przedpokój oraz łazienka z wc. W bryle budynku usytuowano garaż dwustanowiskowy z otwieraną bramą na pilota.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano cztery sypialnie (trzy sypialnie posiadają wyjście na balkon), garderoba, biuro oraz łazienka z wc.

NA POZIOMIE PIWNICY znajduje się pomieszczenie rekreacyjne może pełnić strefę spa, pomieszczenie gospodarcze oraz kotłownia.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami i wykładziną natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w holi zamontowane szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z pustaka keramzytowego w 2009 roku, dodatkowo ocieplony wełną. Dach pokryty gontem bitumicznym dekoracyjnym. Okna PCV z laminatem drewnianym. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z podłączeniem do firmy ochroniarskiej oraz monitoring.

Na parterze wprowadzono system ogrzewania podłogowego, pozostałe pomieszczenia ogrzewane przy pomocy kaloryferów. Dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominiek z płaszczem wodnym, który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Podgrzewanie wody z pieca gazowego.

W zacisznym miejscu ogrodu wydzielono miejsce rekreacyjne gdzie wybudowano domek gospodarczy oraz drewnutnia.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!