

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 200 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

35 m²

Cena/m²

35 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o powierzchni 34,50 m² zlokalizowany na poziomie parteru w III piętrowym budynku biurowym położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala główna, pokój, kuchnia oraz wc znajduje się na korytarzu i stanowi część wspólną dla kilku lokali.

!!! ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJMU LOKALI W SĄSIEDZTWIE O POWIERZCHNI OD 10 -100 M² !!!

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono panele, wykładzina.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie działalności biurowej czy kancelaryjnej.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże okno PCV. Wejście do lokalu z klatki schodowej.

Ogrzewanie nieruchomości oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Budynek wyposażony w windę, system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring. Teren wokół budynku ogrodzony.

Przy nieruchomości liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Bardzo lubiana okolica, charakteryzująca się dostępnością do wielu punktów usługowo-handlowych, w pobliżu szkoły, przedszkola, bliski dostęp do komunikacji miejskiej.

Cena najmu: 1.200,00 zł + VAT + energia.
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl