

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bledzew - 490 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 2 630 zł
Powierzchnia	230 m ²
Cena/m ²	2 130 zł
Powierzchnia działki	700.00 m ²
Liczba pokoi	8
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

** woj. lubuskie - gm.Bledzew **

Szukasz pensjonatu, a może domu z dużą ilością pokoi ?

Szukasz domu blisko lasu ?

Szukasz domu z bliskim dostępem do wody ?

Szukasz nieruchomości na miarę swoich potrzeb ?

Szukasz domu reprezentacyjnego, za normalną kwotę ?

Szukasz domu, gdzie mógłbyś przyjmować gości ?

Szukasz domu, gdzie będziesz zapraszać swoich pracowników na wypoczynek,...?

Zapraszam do zapoznania się z bardzo ciekawą ofertą sprzedaży DOMU o pow.użytkowej 230 m2 na działce o pow. 700 m2 , zlokalizowany w malowniczej miejscowości turystyczno-wypoczynkowej - BLEDZEW

Bardzo niska cena za dom z olbrzymim potencjałem.Dom może służyć dla dwóch rodzin , również jako pensjonat, hostel.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ POZOSTAWIENIA PEŁNEGO WYPOSAŻENIA (25 miejsc noclegowych) łóżka jedno osobowe , szafy , szafki , stoliki , krzesła fotele , telewizory - ZA DODATKOWĄ OPŁATĄ 10 000 PLN.

Nieruchomość składa się z dwóch niezależnych od siebie części.Trzy wolnostojące garaże , każdy powyżej 20 m2

Dom w zabudowie bliźniaczej z 1930 roku z bezpośrednim wejściem z ulicy , po częściowym remoncie - ocieplenie i nowa elewacja.

Dom jest murowany z cegły w całości podpiwniczony, składa się z 3 kondygnacji (piwnica, parter i poddasze)

Parter składa się z oddzielnego wejścia, dwóch kuchni , czterech pokoi, dwóch łazienek oraz małego holu.

Po schodach wchodzimy do drugiej części mieszkalnej.

Ta powierzchnia zachwyca swoją różnorodnością, zmienną wysokością pomieszczeń, skosami , składa się z czterech sypialni , trzech łazienek , kuchni oraz poddasza do wykończenia i własnej aranżacji.

Dach dwuspadowy pokryty dachówką. Woda jest z miejskiego ujęcia , kanalizacja miejska , ogrzewanie C.O, piec na opał stały oraz gazowe.

Dwa oddzielne wejścia umożliwiają ewentualny wynajem jednej części nieruchomości. Nabywca może wykorzystać stan obecny (prowadzenie biznesu i mieszkanie).

~Oferta warta przemyślenia. ~ ps. Jej lokalizacja i możliwość prowadzenia działalności powoduje, że jej wartość jest zdecydowanie wyższa, niż kwota sprzedaży zaproponowana przez właścicieli. Zapraszam przekonać się o tym osobiście na miejscu.

Bledzew jest położony na zachodnim brzegu Obry ok. 25 km na południe od Gorzowa Wielkopolskiego i 10 km na południowy zachód od Skwierzyny. Okolice Bledzewa są bogate w liczne jeziora i duże obszary leśne. Obrą i jej lewym dopływem Jeziorną prowadzą atrakcyjne szlaki kajakowe.

Zalew Bledzewski – sztuczne jezioro w zachodniej Polsce w województwie lubuskim powstałe w wyniku zbudowania zapory wodnej na Obrze dla elektrowni w Bledzewie. Zbiornik jest położony w zalesionym wąwozie, nad jego brzegiem znajduje się ośrodek wypoczynkowy i pole namiotowe.