

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 2 500 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

55 m²

Cena/m²

45 zł

Piętro

1 piętro

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal o charakterze biurowym o powierzchni 55,m2 usytuowany na I piętrze nowo powstałego kompleksu handlowo - usługowego w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Staszica.

Lokal składa się z przestronnej otwartej sali, co nadaje możliwości nowemu właścicielowi dostosować przestrzeń pod własne zapotrzebowanie oraz łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłogach położono terakotę. Łazienka w glazurze i terakocie. Okna PCV.

Parametry lokalu pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności usługowej, handlowej, biurowej czy kancelaryjnej. Istnieje możliwość dostosowania nieruchomości pod własne zapotrzebowanie.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy.

Przy budynku znajdują się miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda za pomocą pieca gazowego.

Bardzo lubiana okolica, charakteryzująca się dostępnością do wielu punktów usługowo-handlowych, w pobliżu szkoły, przedszkola oraz bliski dostęp do komunikacji miejskiej. Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Cena najmu: 2 500,00 zł + VAT 23% + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl