

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 330 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko 1 772 zł
Powierzchnia	57 m ²
Cena/m ²	5 773 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	500 zł
Piwnica	Tak

NA SPRZEDAŻ przestronne mieszkanie w zadbanej kamienicy w Gorzowie Wlkp.

Mieszkanie zlokalizowane na wysokim parterze w kameralnej, dwupiętrowej kamienicy przy ulicy Wyszyńskiego. Przy budynku wiata parkingowa dla mieszkańców, w odległości ok. 50 metrów ogród z altaną.

Na 57,16 m2 powierzchni użytkowej składają się:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- pokój,
- łazienka,
- przedpokój,
- schowek,

Dodatkowo balkon, do użytku dwie piwnice, strych oraz pięknie zagospodarowany ogród (dzierżawa z Urzędu Miasta). Przy budynku parking z wiatą na pojazdy mieszkańców.

Ogromnym atutem mieszkania jest efektywnie zagospodarowana przestrzeń użytkowa pomieszczeń oraz starannie wykonany remont generalny, którego zakres obejmował wymianę wszelkich instalacji, wymianę okien, położenie nowych tynków, przebudowę pomieszczeń celem zwiększenia ich funkcjonalności oraz elementy z zakresu ostatecznego wykończenia pod klucz. Większość umeblowania oraz sprzęt AGD pozostaje w cenie lokalu.

Ogrzewanie oraz podgrzanie wody stanowi nowoczesny gazowy kocioł kondensacyjny marki Brotje.

Budynek w stanie bardzo dobrym, nie wymaga nakładów finansowych obciążających wspólnotę mieszkaniową. Okolica monitorowana. Czynsz za mieszkanie wraz z funduszem remontowym: ok. 500 zł.

Cena do negocjacji.
Zapraszam na prezentację.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl