

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - 239 500 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Niski blok            |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 286 zł</b> |
| Powierzchnia        | 49 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 4 849 zł              |
| Liczba pokoi        | 2                     |
| Piętro              | 3 piętro              |
| Typ ogrzewania      | Miejskie              |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski      |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 400 zł                |
| Balkon              | Tak                   |
| Piwnica             | Tak                   |

### !!! UMOWA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 49,39 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie III piętra w III kondygnacyjnym nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim – Dzielnica Zawarcie.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi: przestronny salon z wyjściem na balkon, kuchnia, sypialnia, łazienka z wc oraz holl. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie wykończone materiałami wysokiej jakości co zapewni nowym nabywcom trwałość oraz komfort użytkowania. Ściany szpachlowane – malowane. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W salonie dla komfortu domowników zamontowano klimatyzację.

W łazience wanna z opcją natrysku. W holu szafa w zabudowie typu KOMADOR. Na podłodze w kuchni, łazience oraz hollu wysokiej jakości gres szklony natomiast w sypialni, salonie panele.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa lokatorów przed budynkiem zamontowano domofon.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Lokalizacja nieruchomości na osiedlu z pełną infrastrukturą usługowo – handlową. W pobliżu Centrum handlowego Nova Park. W bliskiej odległości od Centrum miasta z łatwym dostępem do komunikacji miejskiej.

Opłaty eksploatacyjne: 400 zł + energia według zużycia/3 osoby

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)