

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 599 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 216 zł
Powierzchnia	240 m ²
Cena/m ²	2 496 zł
Powierzchnia działki	900.00 m ²
Liczba pokoi	7
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 240 m² posadowiony na działce o powierzchni 900 m² zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Dzielnica Zakanale.

Na poziomie parteru znajduje się przestronny salon, którego centralnym punktem jest palenisko kominka. Salon posiada również wydzieloną strefę na jadalnię oraz połączony jest z otwartą jasną kuchnią. Z salonu prowadzi wyjście na duży taras. Na poziomie parteru znajdują się również biuro, łazienka, holl.

Dodatkowym atutem jest poddasze użytkowe, gdzie znajduje się trzy sypialnie, łazienka z wc oraz pralnia.

W podpiwniczeniu budynku mieści się pokój który funkcje ogród zimowy, letnia kuchnia, sypialnia, łazienka z wc, wc, garderoba.

Do podpiwniczenia prowadzi osobne wejście.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. Holl wzbogacony o szafę w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej cegła wełnacegła w środku 5 cm wełny, dodatkowo ocieplony styropianem 10 cm. Dach pokryty blachą dachówką. Okna PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi na dolnym poziomie. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Ogrzewanie domu gazowe oraz kominek. W całym domu wprowadzono system ogrzewania podłogowego. Podgrzewanie wody z pieca gazowego.

Teren wokół posesji w pełni zagospodarowany oraz ogrodzony, wjazd na teren przez bramę.

Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja oraz studnia dla podlewania ogrodowego.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W niedalekiej odległości znajdują się ścieżki spacerowe oraz trasy rowerowe.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!