

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Skwierzyna, Świniary - 260 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 396 zł
Powierzchnia	247 m ²
Cena/m ²	1 053 zł
Powierzchnia działki	1699.00 m ²
Liczba pokoi	10
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Oferta zarezerwowana umową przedwstępną.

Wieś w dolinie Warty, na skraju Puszczy Noteckiej, ok. 7 km na północny wschód od Skwierzyny, przy drodze wojewódzkiej nr 199.

Niesamowicie piękna okolica , do stawu gminnego zaledwie 300 metrów zaś do rzeki Warty tylko 800 metrów.

To jest oferta właśnie dla Ciebie !

Trudno opisywać jak ten budynek jest funkcjonalny i jak praktyczny

Działka o powierzchni 1699 m² zabudowana :

- budynkiem murowanym (Oświaty i Kultury) o powierzchni zabudowy 247 m² - 10 pokoi , 9 łazienek
- budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 44 m²

Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W studium teren przewidziany jako obszar MNU - teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Woda gminna, prąd i szambo.

Do nieruchomości prowadzą dwa wejścia. Strych jest użytkowy. Na całej jego powierzchni przygotowane są niezależne pokoje z łazienkami.

Ogrzewanie własne , całkowicie nowe , piec z podajnikiem na paliwo stałe - ekogroszek , dodatkowo w dwóch największych pomieszczeniach można dogrzać się kominkiem.

Możliwość przekształcenia m.in. na hostel, pokoje pod wynajem, noclegi, dom z usługami.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl