

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 194 000 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Rata kredytu*

tylko **1 041 zł**

Powierzchnia

65 m²

Cena/m²

2 990 zł

Piętro

1 piętro

Typ okien

PCV

Czynsz

400 zł

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o powierzchni 64,86 m² zlokalizowany w I piętrowym budynku biurowym na poziomie I piętra, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Staszica.

W skład powierzchni lokalu wchodzi dwa pomieszczenia biurowe, natomiast łazienka z wc oraz holl znajdują się na korytarzu i stanowią część wspólną dla kilku lokali.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany wyłożone panelami ściennymi na podłodze położona terakota.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie działalności biurowej czy kancelaryjnej.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże okna PCV. Wejście do lokalu z klatki schodowej.

Ogrzewanie nieruchomości oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring.

Przy nieruchomości liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Bardzo lubiana okolica, charakteryzująca się dostępnością do wielu punktów usługowo-handlowych, w pobliżu szkoły, przedszkola, bliski dostęp do komunikacji miejskiej oraz w niedalekiej odległości od Centrum miasta.

Cena: 194.000,00 zł BRUTTO

Opłaty eksploatacyjne: 400 zł + energia według zużycia / 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl