

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bledzew, Zemsko - 365 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 959 zł
Powierzchnia	161 m ²
Cena/m ²	2 267 zł
Powierzchnia działki	1300.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

****woj. lubuskie - gm.Bledzew - Zemsko ****

Oferta sprzedaży domu całorocznego, murowanego. Dom na dużej działce o nieregularnym kształcie, ale bardzo ustawnej.

Dom jest uniwersalny - dom dla rodziny , dla swoich rodziców, z pokojami dla siebie i swoich dzieci....

Można rozbudować istniejące budynki gospodarcze lub pobrać nowe spełniające oczekiwania nowego właściciela,można wykorzystać istniejące budynki na swoje potrzeby z możliwością prowadzenia własnej działalności lub :

- siedzibę firmy produkcyjnej
- siedzibę firmy usługowej
- warsztatu samochodowego
- stolarni

Budynki gospodarcze znajdujące się na terenie:

- garaż przy budynku mieszkalnym o pow 32 m²,
- stodoła o pow. 153 m²,
- wiaty o pow. 120 m²,
- dwa garaże z kanałami o pow.15 m² i 24 m²,
- budynki gospodarcze mają stropy betonowe, pobrać z cegły czerwonej i pustaków

Dom był remontowany na bieżąco i wymaga jedynie odświeżenia (podobnie jak każda nieruchomość z rynku wtórnego)

W domu wszystko sprawne i działające, do zamieszkania.

Okna w domu są wszystkie nowe.

Dom pobrać w sposób tradycyjny pokryty dachówką.

Dach na największym budynku gospodarczym jest nowy pokryty blachą falistą.
Działka ogrodzona. Wysokie, ładne tuje stanowią jedną z jej naturalnych granic.
Podwórko całe wyłożone kostką (co daje łatwość utrzymania w czystości)

Zdjęcia pokazują stan faktyczny z 2020 roku.

Nie wiem jak dla Was, ale dla mnie ten dom ma wyjątkową zaletę: możliwość adaptacji strychu na całą powierzchnię stropu domu. Wysokość strychu zachęca do zrobienia dodatkowych pomieszczeń.

Doskonały punkt lokalizacyjny. Wszędzie bliski i łatwy dojazd. Stacja kolejowa w Popowie , tylko 3 km od nieruchomości,

- 9 minut do Skwierzyny i trasy S3 (Szczecin - Zielona Góra), trasy E30 (Poznań - Warszawa)
- 4 minuty do szkoły , przedszkola, Urzędu Gminy
- 4 minuty do Zalewu Bledzewskiego

Sąsiedztwo takiej miejscowości jak Bledzew gwarantuje odpoczynek zarówno nad wodą jak też w lesie.
Całoroczne łowisko wędkarskie głównie dla mieszkańców najbliższej okolicy, wypożyczalnia sprzętu pływającego , przy zalewie znajduje się plaża, pola namiotowe,

Po zapoznaniu się ze szczegółami oferty zapraszam osoby zainteresowane zakupem na wizytację tej nieruchomości. Twoja obecność przyspieszy decyzję zakupu.