

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 2 950 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

40 m²

Cena/m²

74 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 40 m² usytuowany na poziomie parteru w IV kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

Powierzchnia lokalu mieści sale sprzedaży, kuchnię oraz łazienkę z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia działalności.

Na podłodze położono glazurę, ściany szpachlowane oraz malowane.

Dodatkowo lokal posiada duże przeszkolone witryny. Wejście do nieruchomości prowadzi bezpośrednio z poziomu chodnika.

Wysoki standard wykończenia. Parametry techniczne pozwalają na prowadzenie praktycznie każdego typu działalności gospodarczej. Atutem tej nieruchomości jest jej położenie przy jednej z głównych ulic miasta w miejscu o dużym natężeniu ruchu.

W pobliżu znajdują się instytucje finansowe, urzędy, apteki, banki, sklepy...

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w miejscu o dużym natężeniu pieszych. W sąsiedztwie znajdują się również sklepy i punkty usługowe. Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 2.950,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl