ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **676/3070/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 550 000 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **2 953** zł
Powierzchnia	90 m^2
Cena/m^2	6 111 zł
Powierzchnia działki	904.00 m^2
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Elektryczne
Ciepła woda	Piec elektryczny
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 90 m2 posadowiony na działce o powierzchni 904 m2 zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Dzielnica Zakanale.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze, hol, przedpokój, oraz łazienka z wc.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano trzy sypialnie każda z wyjściem na balkon oraz łazienka z wc.

Na działce wybudowany budynek garażowy dwu stanowiskowy z otwieraną bramą na pilota.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD.

Dom wybudowany z cegły w 2012 roku, wybudowano z zastosowaniem materiałów najwyższej jakości a jego konstrukcja oparta jest na prefabrykowanym szkielecie drewnianym, dodatkowo ocieplony wełną 24 cm. Dach pokryty papą 3D. Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z podłączeniem do firmy ochroniarskiej oraz monitoring.

Zamontowano nowoczesne panele fotowoltaiczne, które wyprodukują prąd dla Ciebie za darmo.

Zapomnij o wysokich rachunkach za prąd ! ! !

Ogrzewanie za pomocą pompy ciepła powietrznej, ogrzewanie wody piec elektryczny. Cały dom posiada klimatyzacje.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota. Zastosowano system automatycznego podlewania ogrodu.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!