

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gubin - 2 800 000 zł



Rata kredytu* tylko **15 031 zł**

Powierzchnia 5739 m²

Cena/m² 488 zł

Powierzchnia działki 5739.00 m²

Przedmiotem oferty jest wyjątkowo atrakcyjny grunt w centrum Gubina, tuż przy granicy w Niemczech.

Powierzchnia działki wynosi 0,5739 ha, teren jest płaski, znajduje się pomiędzy ulicami Westerplatte i Zygmunta Starego.

W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajdują się Galeria Handlowa, Ratusz, Ruiny Kościoła Farnego, przejście graniczne, duży parking.

Na działkę zostały wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na realizacji kwartału zabudowy o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, handlowej i hotelowo- pensjonatowej.

Dojazd do działki kostką brukową oraz drogą asfaltową.

Możliwa zabudowa do 4-5 kondygnacji oraz garaż podziemny.

Na zdjęciach przedstawiamy możliwy projekt zagospodarowania tego terenu.

Jest to bardzo atrakcyjna oferta ze względu na to, iż w Gubinie jest spore zapotrzebowanie na mieszkania szczególnie o podwyższonym standardzie.

Gubin jako miasto przygraniczne daje duże możliwości pracy mieszkańcom na terenie Niemiec. Lokale na obszarze Starego Miasta z pewnością cieszyłyby się dużym zainteresowaniem.

Cena: 2.800.000,00 zł netto.

