

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec - 750 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 4 026 zł
Powierzchnia	250 m ²
Cena/m ²	3 000 zł
Powierzchnia działki	921.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. użytkowej 250 m² położony na działce o pow. 921 m² zlokalizowany w wsi Bogdaniec oddalony 6 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Na metraż nieruchomości składają się trzy poziomy, w skład których wchodzi:

Podpiwniczenie o pow. 126 m² mieści: letnią kuchnię, pralnię, wc, salę gimnastyczną, dwa biura oraz holl.

Na poziomie parteru o pow. 126 m² znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras, osobna jasna kuchnia z wydzieloną częścią jadalną z której prowadzi wyjście na taras, trzy sypialnie, łazienka z wc, osobne wc, holl oraz przedsionek.

Piętro o pow. 80 m² to przestrzeń do zagospodarowania, co daje duże możliwości adaptacyjne nowemu właścicielowi.

Dom wykończony materiałami wysokiej jakości zapewniającymi trwałość oraz komfort użytkowania. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane. W salonie na podłodze położono terakotę, w sypialniach położono panele. Łazienki, wc oraz kuchnia w glazurze i terakocie.

Nieruchomość wybudowana z cegły KERAMZYT, ocieplona styropianem, dach pokryty dachówką betonową. Okna PCV dodatkowo wyposażone w rolety zewnętrzne antywłamaniowe, dla zwiększenia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA. Ogrzewanie domu za pomocą pieca gazowego.

Posesja wokół domu zadbana z licznymi nasadzeniami co stanowi niewątpliwą wizytówkę

nieruchomości. Ogród wyposażony w system automatycznego podlewania. Ogrodzenie wykonane z metaloplastyki, główna brama wjazdowa otwierania elektrycznie.

Na posesji znajduje się również garaż jedno stanowiskowy wolnostojący z bramą wjazdową otwieraną na pilota. W garażu umiejscowiona została kotłownia. Przylegająca do garażu altana może pełnić funkcję składu na drewno. Teren posesji wyłożona kostką brukową.

Bogdaniec to malownicza miejscowość otoczona lasami gdzie znajdują się rezerваты przyrody. Szlaki turystyczno - rowerowe zachęcają do aktywnego wypoczynku.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl