

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 2 600 000 zł



Typ budynku	Biurowo-handlowy
Rata kredytu*	tylko 13 957 zł
Powierzchnia	900 m ²
Cena/m ²	2 889 zł
Powierzchnia działki	718.00 m ²
Piętro	Parter
Typ okien	PCV

Przedmiotem oferty jest budynek usługowo - biurowy o pow. 900 m2 posadowiony na działce o pow. 718 m2 zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim.

Budynek z możliwością szerokiej adaptacji pod różnego rodzaju działalność taką jak powierzchnia biurowa, handlowa, mieszkalna czy hotelowa.

Nieruchomość wykończona materiałami wysokiej klasy oraz jakości co zapewnia podwyższony standard użytkowania. Ściany w pomieszczeniach biurowych szpachlowane i malowane, na podłogach położono panele. Pomieszczenie socjalne oraz łazienka w glazurze i terakocie.

Budynek wybudowany z cegły pełnej, dodatkowo ocieplony styropianem. Ściany działowe murowane z bloczków gazobetonu lub ścianki działowe lekkie postawiono z płyt gipsowo - kartonowych. Dach pokryty papą. Okna PCV. Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa oraz ochrony mienia zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Ogrzewanie nieruchomości oraz ciepła woda zasilana z własnej kotłowni gazowej.

Posesja wokół nieruchomości w pełni ogrodzona, stanowiąca parking przynależący do budynku. Dojazd do budynku drogą asfaltową.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w sąsiedztwie wielu punktów usługowych, instytucji finansowych.....

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w niedalekiej odległości oraz łatwym i szybkim dostępem do centrum miasta.

CENA : 2.600.000,00 zł

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl