

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 3 500 zł



Typ budynku

RepairShop

Powierzchnia

173 m²

Cena/m²

20 zł

Powierzchnia działki

1350.00 m²

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest nieruchomość zabudowana o powierzchni 173 m² położona na działce o powierzchni 1350 m² zlokalizowana w Gorzowie Wielkopolskim dzielnica Zakanale.

Budynek składa się z :

- części warsztatowej składającej się z trzech stanowisk z trzema bramami wjazdowymi, z czego jedno stanowisko wyposażone jest w kanał,
- sala sprzedaży, biuro, kuchnia, łazienka z wc dla klientów, łazienka z wc dla personelu, szatnia, pomieszczenie magazynowe, pomieszczenie warsztatowe, kotłownia, magazyn, myjka, holl.

Budynek wybudowany w 1994 roku z cegły, ocieplony styropianem, dach pokryty papą termozgrzewalną.

Przy budynku parking oraz plac manewrowy. Obiekt wyposażony w system alarmowy podłączony do firmy ochroniarskiej. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Okna PCV. Teren ogrodzony z bramą wjazdową.

Ogrzewanie budynku za pomocą piec gazowego, woda ciepła ogrzewana z pieca elektrycznego.

Cena najmu: 3 500 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia

Kaucja w wysokości 2 - miesięcznego czynszu.

OBECNIE W BUDYNKU FUNKCJONUJE JAKO WARSZTAT SAMOCHODOWY !!!

W CENIE POZOSTAJE WYPOSAŻENIE WARSZTATU ORAZ POZOSTAŁYCH POMIESZCZEŃ !!!

