

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 2 000 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

45 m²Cena/m²

44 zł

Typ okien

Aluminiowe

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 45 m² położony w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi: sala sprzedaży, zaplecze socjalne oraz wc.

Parametry lokalu pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności gospodarczej. W pobliżu znajdują się punkty handlowe, instytucje finansowe, punkty gastronomiczne....

Dodatkowo lokal posiada wejście z poziomu chodnika oraz duże przeszklone witryny co stanowi o jego atrakcyjności. Ogrzewanie elektryczne. Ciepła woda - piec elektryczny.

Przed wejściem do lokalu miejsca parkingowe. Dodatkowym atutem tej nieruchomości jest położenie przy jednej z głównych ulic miasta gdzie jest duże natężenie ruchu pieszego.

NA CZAS POWADZONEGO REMONTU GŁÓWNEJ ULICY I WIĄŻĄCE SIĘ Z TYM UTRUDNIENIA CZYNSZ ZA NAJEM LOKALU WYNOŚI 2 000,00 ZŁ NATOMIAST PO ZAKOŃCZENIU PRZEZ MIASTO REMONTU CZYNSZ ZA NAJEM LOKALU BĘDZIE WYNOŚIŁ 2 500,00 ZŁ. !!!

Cena najmu: 2 000 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

