

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gdańsk, Oliwa - 539 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko 2 893 zł

Powierzchnia 45 m²

Cena/m² 12 058 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 340 zł

Garaż Tak

Na sprzedaż gotowe do odbioru, dwupokojowe mieszkanie w stanie deweloperskim. Mieszkanie o powierzchni 44,7 m² położone jest na parterze zlokalizowane przy ulicy Opackiej na renomowanym osiedlu "Harmonia Oliwska" w Gdańsku Oliwa.

Budynek pięciopiętrowy, dwu klatkowy wyposażony w windę oraz podziemną halą garażową

Mieszkanie składa się z niezależnej sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym, ustawnej łazienki oraz WC.

Z salonu wyjście na przestronny i słoneczny taras połączony z ogródkiem od strony południowego zachodu.

Pomieszczenia są bardzo ustawne. Deweloper zapewnił komfortowy układ pomieszczeń.

Możliwość aranżacji i wykończenia według własnych potrzeb i gustu.

Ponad stan deweloperski, zostały wykonane przez właściciela gładzie szpachlowe.

Miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska w cenie mieszkania

Kupujący nie płaci podatku PCC co daje oszczędność blisko 10 000 zł przy zakupie.

Charakterystyczną cechą osiedla jest elewacja w części wykończona szlachetnymi materiałami oraz klatka schodowa o podwyższonym standardzie.

Bezpieczne i prestiżowe osiedle - częściowo ogrodzone i monitorowane.

Miedzy budynkami zaprojektowana zieleń parkowa, plac zabaw oraz stojaki na rowery.

Osiedle jest zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Oliwskiego - 200 m.

1 km znajdują się tereny porośnięte Lasami Oliwskimi tworzącymi Trójmiejski Park Krajobrazowy.

Otoczenie licznych terenów zielonych gwarantuje Mieszkańcom bezpośredni i szybki dostęp do

aktywnego wypoczynku. Miłośnicy zdrowego trybu życia docenią liczne ścieżki do spacerowania, biegania czy jazdy na rolkach.

Nieruchomość położona 1,2 km do Olivia Business Centre - najnowocześniejszego w Polsce Północnej kompleksu biurowego oraz 1,5 km od Uniwersytetu Gdańskiego.

Bliskość również znanych centrów handlowych.

W niedalekiej okolicy znajdują się popularne oliwskie ZOO - 2,5 km.

Piękne widoki Gdańska można podziwiać ze Wzgórza Pacholek położonego 1 km od osiedla.

Niepowtarzalny widok na Zatokę Gdańską, klify Gdyni, moło w Sopocie, Półwysep Helski można również obejrzeć z 32 piętra budynku Olivia Star znajdującego w wspomnianym kompleksie budynków Olivia Business Centre.

Olivia Star to najwyższy obiekt Trójmiasta i lokuje w czołówce najwyższych budynków w Polsce.