

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 3 000 zł



Typ budynku

Hall

Powierzchnia

200 m²

Cena/m²

15 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

DO wynajęcia hala magazynowo produkcyjna.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi hala magazynowa o pow. 200 m².

Hala posiada 6 bram przelotowych co umożliwi załadunek jak i rozładunek w jednym kierunku. teren wokół hali jest ogrodzony jak i monitorowany, co zwiększa jego wartość pod kątem bezpieczeństwa.

Budynek został oddany do użytku w 2020 roku.

- Wysokość hali na środku 4,70 m
- Bramy o wymiarach (280 cm wysokość, 250 cm szerokość)
- Obiekt monitorowany
- Posadzka bezpyłowa
- Nie ma wody i toalety
- Obiekt monitorowany, znajduje się na terenie zamkniętym z bramą wjazdową o szerokości 8m.
- Wokół obłożony jest kostką brukową.

Posesja wokół nieruchomości, w pełni ogrodzona z bramą zamykaną na klucz. Dodatkowo dla zabezpieczenia mienia w hali rozprowadzono monitoring.

Teren wokół nieruchomości pozwala na swobodne manewrowanie TIRów. Działka utwardzona.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w obszarze terenów przemysłowych, pozwalających na prowadzenie działalności bez przeszkód stanowiących zakłócanie ciszy oraz porządku mieszkańców, gdyż nieruchomość znajduje się z dala od zabudowy mieszkaniowej jednocześnie w niedalekiej odległości od centrum miasta i w sąsiedztwie innych obiektów przemysłowo – magazynowych.

Cena najmu: 3000 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1m/c czynszu.

Zapraszam na prezentację



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl