

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 899 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko <b>4 826</b> zł
Powierzchnia	153 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	5 876 zł
Powierzchnia działki	870.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Na sprzedaż DOM wolnostojący na osiedlu Piaski

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży piętrowego domu o powierzchni ok. 153 m<sup>2</sup>, usytuowanego na w pełni zagospodarowanej i ogrodzonej działce o pow. 870 m<sup>2</sup>, z licznymi nasadzeniami i wjazdem z kostki brukowej.

Nieruchomość w większości po remoncie, wymienione instalacje, po odświeżeniu gotowy do wprowadzenia.

3 kondygnacje obejmują następujący ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Piwnica z osobnym wejściem z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej (lokal użytkowy) składająca się z 6 pomieszczeń.

Wysoki parter:

- przedpokój z podwójną szafą na wymiar,
- salon z wyjściem na taras,
- sypialnia,
- oddzielna, widna kuchnia,
- łazienka z wc.

Piętro:

- przedpokój,
- 3 sypialnie,
- wc.

Wolnostojący garaż jednostanowiskowy, z uchylną elektryczną bramą wjazdową automatycznie

otwieraną.

Dom murowany z cegły, ocieplony styropianem 10 cm, elewacja pokryta tynkiem, stropy betonowe. Dach pokryty papą, okna drewniane nowszego typu, przeciwwłamaniowe drzwi wejściowe.

Ogrzewanie: piec na paliwo stałe oraz II funkcyjny piec gazowy (w kuchni i łazience ogrzewanie podłogowe). Ciepła woda: piec gazowy i elektryczny podgrzewacz wody.

W cenie nieruchomości pozostaje całkowite umeblowanie.  
Dom gotowy do zamieszkania.

Media: prąd, siła, woda miejska, gaz, kanalizacja miejska.  
Dojazd do posesji drogą asfaltową.

Spokojna okolica, w sąsiedztwie zabudowy wolnostojące.  
W pobliżu dyskont spożywczy, przedszkole, szkoły podstawowe, kościół.

Blisko do przystanku komunikacji podmiejskiej.

Cena do negocjacji.  
Zapraszam na prezentację.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU - POSIADAMY OFERTĘ PONAD 25 BANKÓW.