

Mieszkania

Domy

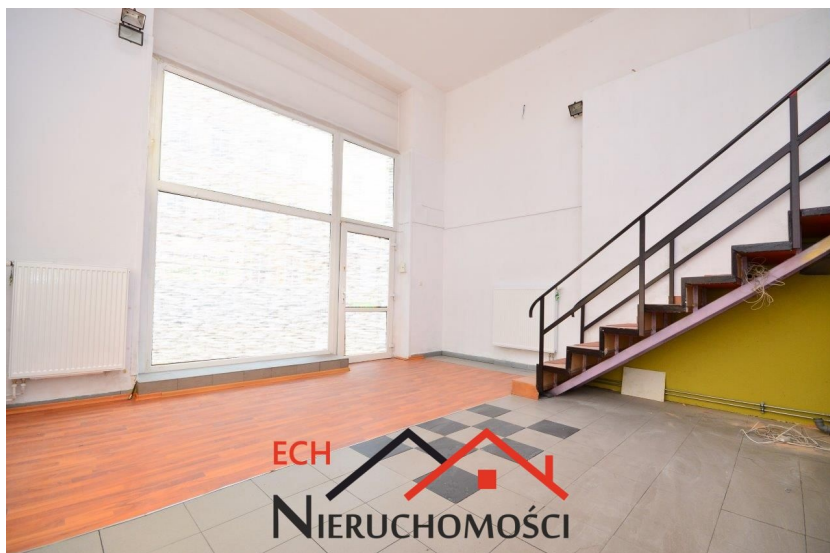
Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 249 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko 1 337 zł

Powierzchnia 44 m²

Cena/m² 5 659 zł

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 250 zł

Przedmiotem oferty jest lokal usługowy o powierzchni 44 m² usytuowany na poziomie parteru w III kondygnacyjnej kamienicy położony w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala główna, pomieszczenie biurowe oraz łazienka z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone terakotą, pomieszczenie socjalne oraz wc w glazurze i terakocie.

Dla zabezpieczenia mienia rozprowadzono system alarmowy.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość posiada duże przeszklone witryny oraz wejście z poziomu, co nadaje jej dodatkowej atrakcyjności.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności usługowej, handlowej, biurowej czy kancelaryjnej.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja w centrum miasta, co zapewnia duży przepływ pieszych.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena: 249.000.00 zł BRUTTO

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl