

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 1 550 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

65 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

24 zł

Piętro

Parter

Piwnica

Tak

### DO WYNAJĘCIA LOKAL UŻYTKOWY W ŚRÓDMIEŚCIU.

Do wynajęcia atrakcyjnie położony lokal użytkowy usytuowany na parterze kamienicy (ocieplona z nową elewacją) położony w Gorzowie - Śródmieście.

Nieruchomość o powierzchni 65 m<sup>2</sup> mieści przestronną salę, drugą mniejszą, którą można wykorzystać jako biuro, zaplecze socjalne, WC.

Lokal usytuowany w miejscu o dużym natężeniu ruchu, w kamienicy na poziomie parteru, wejście bezpośrednio z poziomu chodnika. Ogrzewanie z sieci miejskiej. Atutem lokalu są dwie duże przeszklone witryny dające duże możliwości reklamy.

Czynsz najmu: 1550 zł + opłaty eksploatacyjne ok. 400 zł + prąd i woda wg zużycia. Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Zapraszamy na prezentację.