

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Rzepin, Drzeńsko - 990 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko <b>5 315</b> zł
Powierzchnia	200 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	4 950 zł
Powierzchnia działki	12000.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

ZAPRASZAMY do zapoznania się z ofertą sprzedaży bardzo atrakcyjnego domu o pow. 200 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na dużej 1,2 ha działce w Drzeńsku.

Miejscowość położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 139 Górzycza-Kowalów-Rzepin-Gądków Wielki w odległości ok. 5 km od centrum Rzepina, 6 km od autostrady A 2 oraz 20 km od granicy polsko - niemieckiej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa siedliskowa.

Całoroczny dom dla każdego. Dla każdego artysty, osoby wrażliwej, osoby rozsądnej poszukującej oazy ciszy, spokoju, miejsca dla odpoczynku lub artystycznej pracy twórczej.

Dwie kondygnacje domu. Dom całkowicie wyremontowany w 2016 roku, postawiony z cegły, ( 4 pokoje, 2 kuchnie, garderoba, 3 łazienki),

Główna kuchnia to serce tego domu, połączona została z dużą jadalnią i jest otwarta również na drugi duży pokój z którego jest wyjście na taras przed domem.

Dom:

- z użytkowym poddaszem, na pietrze trzy pokoje, garderoba, pokój kąpielowy,
- z zadaszonym tarasem ( widoki na ogród , działkę oraz duży zarybiony staw ok. 600 m<sup>2</sup>),
- z dużą ilością światła dziennego ( południowa i zachodnia strona bez przeszkód ograniczających dopływ światła),
- z tarasem od strony południowej, otoczony roślinnością
- z garażem w bryle budynku, częściowo podpiwniczony,
- możliwość pozostawienia w domu wszystkiego (jak na zdjęciach)

Teren wokół domu ogrodzony. Dwie granice działki to zielona ściana, wysokie, ładne tuje stanowią jedną z jej naturalnych granic.

Ogród z licznymi nasadzeniami - ponad 2000 szt. świerków , krzewów ozdobnych , pięknych róż i kwiatów, ogród wyposażony w automatyczny system nawadniania.

Dom idealny dla relaksu, odpoczynku i spędzenia miłych chwil w otoczeniu przyrody...

Po zapoznaniu się ze szczegółami oferty zapraszam osoby zainteresowane zakupem na wizytację tej nieruchomości. Twoja obecność przyspieszy decyzję zakupu.

Chętnie sprzedamy ten dom komuś, kto będzie potrafił docenić te wszystkie walory wraz z ciszą tego miejsca.. Miłe, uczynne i sympatyczne sąsiedztwo sprawi, że nowy właściciel nie będzie się czuł samotny w swoim pięknym, nowym, dużym domu.