

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

56 m²

Cena/m²

35 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – biurowy o pow. 56,40 m² zlokalizowany na poziomie parteru w niskim III kondygnacyjnym bloku, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni lokalu wchodzi dwa pomieszczenia biurowe, kuchnia, łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadająca się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ściany w pomieszczeniach biurowych szpachlowane i malowane, na podłogach położono terakotę. Poczekalnia, zaplecze socjalne oraz wc w glazurze i terakocie.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności biurowej, rachunkowej, szkoleniowej, kancelaryjnej czy usługowej.

Dodatkowo lokal posiada wejście z poziomu chodnika co dodaje mu atrakcyjności.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskie.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu punktów usługowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 2 000,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl