

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 5 000 zł



Typ budynku Magazynowo-biurowy

Powierzchnia 160 m²

Cena/m² 31 zł

Piętro Parter

Typ okien PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo o powierzchni 160 m² usytuowany w I kondygnacyjnym budynku biurowo - handlowym położony w Gorzowie Wielkopolskim - Dzielnica Zakanale.

Lokal mieści dużą salę sprzedaży, pomieszczenie biurowe, pomieszczenie gospodarcze, łazienkę z natryskiem oraz wc. Do lokalu przynależy ogrodzony plac o powierzchni 600 m² do dyspozycji najemcy mogący pełnić funkcję składu budowlanego, wystawy reklamowej bądź parkingu.

Lokal wyposażony w system alarmowy połączony z monitoringiem. Pomieszczenie biurowe wyposażone w klimatyzację.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym a jego parametry techniczne pozwalają na prowadzenie praktycznie każdego rodzaju działalności gospodarczej. Przed budynkiem miejsca parkingowe. Wysoki standard wykończenia zapewni trwałość i komfort użytkowania.

CO oraz ciepła woda - piec elektryczny.

Atutem tej nieruchomości jest jej położenie w dzielnicy gdzie swoje siedziby mają firmy produkcyjne, budowlane oraz hurtownie.

Przy lokalu znajdują się miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 5 000 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

