

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 000 zł



Typ budynku Niski blok

Powierzchnia 50 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 20 zł

Piętro Parter

Typ okien PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo handlowy o pow. 50 m<sup>2</sup> zlokalizowany na poziomie parteru w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi przestronna sala, zaplecze kuchenne oraz wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, ściany w sali głównej szpachlowane i malowane, podłoga wyłożona terakotą, łazienka oraz kuchnia w glazurze i terakocie.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności biurowej, handlowej, kancelaryjnej czy szkoleniowej.

Lokal posiada duże przeszklone witryny oraz wejście z poziomu chodnika.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja w centrum miasta, która zapewnia duży ciąg pieszych oraz samochodów, przy budynku znajdują się liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty: 1.000,00 zł + opłaty eksploatacyjne + energia. + energia elektryczna  
Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.