

## Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 2 000 zł



Powierzchnia 134 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 15 zł

Powierzchnia działki 1000.00 m<sup>2</sup>

Typ okien Stalowe

Przedmiotem oferty jest obiekt handlowo - usługowy o powierzchni 134 m<sup>2</sup> posadowiony na działce 1000 m<sup>2</sup> położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Piaski.

Budynek mieści pomieszczenie o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, pomieszczenie o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, pomieszczenie biurowe, socjalne, magazynowe oraz wc. Okna w budynku stalowe zabezpieczone kratami. Przy obiekcie znajduje się pięć prywatnych miejsc parkingowych plac manewrowy dla TIR - ów oraz rampa przeładunkowa. Rozprowadzono sieć internetową, telefoniczną oraz doprowadzono siłę.

Ze względu na parametry techniczne jest przystosowany do prowadzenia praktycznie każdego typu działalności z uwzględnieniem działalności gastronomicznej... Układ pomieszczeń daje duże możliwości adaptacyjne. Nieruchomość położona w miejscu o dużym natężeniu ruchu.

Cena najmu: 2 000,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.  
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!