

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Nowogródek Pomorski, Trzcinna - 3 000 zł



Typ budynku

Hall

Powierzchnia

300 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

10 zł

Powierzchnia działki

10600.00 m<sup>2</sup>

Przedmiotem oferty jest hala magazynowa o powierzchni 300 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem biurowym oraz socjalnym posadowione na działce o pow. 10600 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Gminie Nowogródek Pomorski w miejscowości Trzcinna oddalonej o około 24 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi hala magazynowa o konstrukcji murowanej z sześcioma dokami. Obiekt został wyposażony w bramy.

Powierzchnia biurowa składająca się jednego pokoju, co nadaje możliwości nowemu właścicielowi dostosować przestrzeń pod własne zapotrzebowanie oraz socjalne zaplecze.

Ciepła woda ogrzewana z pieca elektrycznego.

Stan oraz parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej, w niedalekiej odległości węzeł S3.

Pozwala na prowadzenie działalności bez przeszkód stanowiących zakłócanie ciszy oraz porządku mieszkańców, gdyż nieruchomość znajduje się z dala od zabudowy mieszkaniowej.

Cena najmu: 3.00,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

