

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 1 100 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 905 zł
Powierzchnia	210 m ²
Cena/m ²	5 238 zł
Powierzchnia działki	2561.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy, wolnostojący dom położony na malowniczej działce o powierzchni 2561 m², zlokalizowany na spokojnym osiedlu Zakanale w Gorzowie Wielkopolskim.

Dom o powierzchni użytkowej **210 m²**, zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności, zachwyca przemyślanym wykończeniem oraz przytulną atmosferą.

Na parterze znajduje się przestronny **salon z kominkiem**, który dzięki rozprowadzeniu płaszcza wodnego tworzy ciepłą i przyjemną atmosferę.

W sąsiedztwie salonu mieści się **duża kuchnia połączona z jadalnią** – prawdziwe serce domu, idealne na rodzinne spotkania.

Dodatkowo na tym poziomie znajdziemy **sypialnię, gabinet z wyjściem na zadaszony taras, dużą łazienkę z WC, osobne WC, garderobę oraz przestronny korytarz.**

Na drugim poziomie zaaranżowano **dodatkowy salon z możliwością urządzenia aneksu kuchennego, sypialnię oraz łazienkę**, co stwarza możliwość wydzielenia osobnego mieszkania.

Dom jest w pełni podpiwniczony, oferując dodatkową przestrzeń do przechowywania lub adaptacji według własnych potrzeb.

Trzeci poziom to strych.

Wnętrza wykończono z dbałością o detale, wykorzystując wysokiej jakości materiały, takie jak panele podłogowe, terakota oraz nowoczesne okna drewniane.

Komfort mieszkańców podnosi zainstalowana klimatyzacja oraz nowoczesne udogodnienia, w tym dwufunkcyjny piec gazowy i panele fotowoltaiczne.

Warto zaznaczyć, że nieruchomość przeszła modernizację w 1994 roku, kiedy to dobudowano część domu, zwiększając tym samym komfort życia mieszkańców.

Dom otacza starannie zaprojektowany ogród, który jest prawdziwą oazą spokoju. Liczne nasadzenia oraz urokliwy staw tworzą idealne warunki do relaksu.

W ogrodzie znajduje się także domek grillowy, idealny na letnie spotkania z bliskimi.

Na terenie posesji zlokalizowany jest również dwustanowiskowy garaż z pomieszczeniem gospodarczym.

Całość posesji jest ogrodzona, wyposażona **w system monitoringu oraz alarm, co zapewnia poczucie bezpieczeństwa.**

Nieruchomość położona jest w cichej okolicy, jednocześnie oferując szybki dostęp do centrum miasta.

Dodatkowym atutem jest możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 1000 m², co daje jeszcze większe możliwości aranżacyjne.

Cena - 200.000zł

Ta nieruchomość to prawdziwa oaza spokoju i komfortu z szybkim dostępem do centrum miasta, wszelkich punktów handlowo-usługowych, szkół, przedszkola.

Zapraszamy do kontaktu!