

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 299 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 1 605 zł

Powierzchnia 57 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 5 236 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 250 zł

!!! OFERTA NIERUCHOMOŚCI - 0% VAT !!!

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o wysokim standardzie wykończenia zlokalizowany na poziomie parteru w II kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położonym przy ulicy Dzieci Wrześcińskich w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

Powierzchnia lokalu 57,1 m<sup>2</sup> mieści: przestronną salę sprzedaży, pomieszczenie gospodarcze, gabinet oraz wc. Standard wykończenia nieruchomości umożliwia natychmiastowe rozpoczęcie prowadzenia działalności: ściany szpachlowane i malowane, posadzki wyłożone terakotą, toaleta w glazurze i terakocie w uniwersalnym odcieniu.

Układ pomieszczeń daje duże możliwości adaptacyjne. Parametry techniczne lokalu umożliwiają prowadzenie działalności różnego rodzaju: gastronomiczną, medyczną, handlową czy biurową. Wyraźnym atutem nieruchomości są ogólnodostępne miejsca postojowe przy lokalu oraz duży plac, który można zagospodarować zgodnie z potrzebami nowego właściciela lokalu.

W pobliżu znajdują się: kancelarie notarialne, apteka, Urząd Miasta...

CENA : 299 000,00 zł BRUTTO

BEZPŁATNIE PORÓWNYMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

!!! OFERTA NIERUCHOMOŚCI - 0% VAT !!!

