

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 2 000 zł



Typ budynku

Magazynowo-biurowy

Powierzchnia

160 m²

Cena/m²

13 zł

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal biurowo – handlowo - usługowy o powierzchni 160 m² usytuowany na poziomie parteru w budynku usługowo biurowym położony w Gorzowie Wielkopolskim.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi sala sprzedaży, pomieszczenie biurowe oraz zaplecze socjalne.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na rozpoczęcie działalności w każdej chwili. Powierzchnia oraz rozkład pomieszczeń daje nowemu najemcy duże możliwości adaptacyjne pod działalność handlowe, biurowe czy usługowe.

Ogrzewanie gazowe, ciepła woda ogrzewana za pomocą pieca elektrycznego.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, antywłamaniowy i przeciwpożarowy.

Wejście zabezpieczone drzwiami antywłamaniowymi. Atutem nieruchomości jest dodatkowe wejście, które znajduje się od strony zaplecza.

Teren wokół nieruchomości pozwala na swobodne manewrowanie TIR-ów. Działka utwardzona.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.

Cena najmu: 2000,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl