

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 3 500 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

240 m²

Cena/m²

15 zł

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal biurowo – handlowo - usługowy o powierzchni 240 m² usytuowany na poziomie parteru w budynku, położony w Gorzowie Wielkopolskim.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi duża sala sprzedaży, pomieszczenie biurowe, kuchnia, magazyn, pomieszczenie gospodarcze oraz wc.

Lokal w dobrym stanie. Ściany szpachlowane i malowane, kuchnia oraz wc w glazurze i terakocie.

Standard wykończenia nieruchomości pozwala na rozpoczęcie działalności w każdej chwili. Duża powierzchnia oraz rozkład pomieszczeń daje nowemu najemcy duże możliwości adaptacyjne pod działalność handlowe, biurowe czy usługowe.

Ogrzewanie gazowe, ciepła woda ogrzewana za pomocą pieca elektrycznego.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, antywłamaniowy i przeciwpożarowy.

Teren wokół nieruchomości pozwala na swobodne manewrowanie TIR-ów. Działka utwardzona.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.

Cena najmu: 3500.00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

