

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Bolemin - 325 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 745 zł
Powierzchnia	160 m ²
Cena/m ²	2 031 zł
Powierzchnia działki	3100.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	Połaciowe, PCV

OFERTA ZAREZERWOWANA.

NIERUCHOMOŚĆ W BOLEMINIE NA SPRZEDAŻ.

TERMIN PRZEKAZANIA: 01.2020 R.

Oferujemy na sprzedaż nieruchomość mieszkalną wraz z zabudową gospodarczą, zlokalizowaną w Boleminie, gmina Deszczno. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Atrakcyjności lokalizacji dodaje bliskość terenów leśnych, jeziora, dobra komunikacja z Gorzowem Wlkp. oraz Deszcznem

Nieruchomość posiada ogromny potencjał, zlokalizowana jest bezpośrednio przy drodze asfaltowej. Ze względu na układ terenu oraz usytuowanie budynków może stanowić idealne miejsce do zamieszkania oraz stanowić bazę do prowadzenia działalności gospodarczej.

BUDYNEK MIESZKALNY, ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

- wiatrołap: ok 4 m²
- kuchnia wraz z komunikacją: ok 16,68 m²
- łazienka: ok 5,91 m²
- pralnia: ok 3,08 m²
- salon: ok 26,12 m²
- sypialnia: ok 16,73 m²
- pokój: ok 15,61 m²
- kotłownia: ok 5 m²

ŁĄCZNIE: ok 93 m².

STRYCH (pow. podłóg):

- komunikacja: ok 11,9 m²
- łazienka: ok 9 m²
- pokój: ok 13,3 m²
- pokój: ok 33,26 m²
- ŁĄCZNIE: ok 67,46 m².

Budynek mieszkalny w stanie bardzo dobrym, nadaje się do zamieszkania bez nakładów finansowych. Poddasze gotowe do adaptacji, dach ocieplony, doprowadzone instalacje. Posesja zadbane, brama wjazdowa otwierana elektrycznie, monitoring.

BUDYNKI GOSPODARCZE, powierzchnie zabudowy: ok 65 m², 75 m² oraz wiata na jeden pojazd. POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 3100 m².

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- woda, ujęcie miejskie.
- prąd, siła
- odprowadzenie ścieków: szambo
- ogrzewanie centralne oraz podgrzanie wody, piec zasilany ekogroszkiem, bojler.

W cenie pozostaje kuchnia wraz z AGD oraz meble w zabudowie, pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

Cena do negocjacji.
Zapraszam na prezentację.