

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - **740 zł**

Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

15 m²Cena/m²

50 zł

Piętro

3 piętro

Typ okien

PCV

Balkon

Tak

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 14,87 m² zlokalizowany na poziomie III piętra w kamienicy IV kondygnacyjnej, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Powierzchnia lokalu składa się z pomieszczenia biurowego, zaplecza socjalnego oraz wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, stan techniczny pozwala na rozpoczęcie działalności w każdej chwili. Pomieszczenia wykończone wysokiej klasy materiałami. Ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone wykładziną. Niewątpliwym atutem pomieszczeń są duże okna, które nadają im uroku.

Lokal położony jest w odremontowanej kamienicy w centrum miasta. Nieruchomość przeszła remont elewacji oraz klatki schodowej, zamontowana została również winda, która stanowi duże udogodnienie dla przyszłych właścicieli oraz klientów lokalu.

Lokalizacja, parametry oraz ciąg pieszych przy budynku zapewniają ciągłość prowadzenia działalności.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 740 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!