+48 504 647 433
Oferta numer **543/3070/OLW**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 2 500 zł

Typ budynku	Niski blok
Powierzchnia	85 m^2
Cena/m^2	29 zł
Piętro	Parter
Typ okien	Aluminiowe

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 84,89 m2 usytuowany na poziomie parteru w II kondygnacyjnej kamienicy położony w Gorzowie Wielkopolski - Centrum Miasta.

Powierzchnia lokalu mieści dużą sale sprzedaży,w podpiwniczeniu znajdują się dwa pomieszczenia gospodarcze oraz łazienkę z wc.

Lokal wyremontowany wyposażony w klimatyzacje, sieć komputerową. Duże przeszklenia PCV. Lokal dobrze wyeksponowany, widoczny z ulicy. Wejście prosto z poziomu chodnika.

Wysoki standard wykończenia: ściany malowane - szpachlowane na podłogach położono gres polerowany. Parametry techniczne pozwalają na praktycznie prowadzenie każdego typu działalności gospodarczej. Atutem tej nieruchomości jest jej położenie przy jednej z głównych ulic miasta w miejscu o dużym natężeniu ruchu.

W pobliżu znajdują się instytucje finansowe, urzędy, apteki, banki, sklepy...

Cena najmu: 2.500,00 zł + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !