

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 315 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko 1 691 zł
Powierzchnia	73 m ²
Cena/m ²	4 315 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	1 piętro
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Czynsz	300 zł
Piwnica	Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANE - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest komfortowy apartament o powierzchni 73 m² usytuowany na poziomie I piętra w II kondygnacyjnej kamienicy położony w Gorzowie Wielkopolskim - Śródmieście.

W skład powierzchni apartamentu wchodzi strefa dzienna gdzie zaprojektowano przestronny salon połączony z aneksem kuchennym, dwie sypialnie z czego jedna została wyposażona w szafę typu KOMANDOR, łazienkę z wc oraz holl.

Gustownie i komfortowo zaprojektowany apartament z zastosowaniem ciekawych rozwiązań architektonicznych zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzy osobowej rodziny. Aneks kuchenny w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD połączony z częścią jadalną.

Dzięki dużym przeszkleniom salon słoneczny. Na podłogach w salonie oraz przedpokoju położono terakotę, w sypialni panele. Łazienka zaprojektowana przy użyciu materiałów najwyższej jakości. Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA. Drzwi wewnętrzne firmy PORTA.

Do mieszkania przynależy dwie piwnica, strych oraz ogródek.

W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont :

- wymieniono instalacje wodno - kanalizacyjną, elektryczną, gazową
- wymieniono instalacje C.O wraz z nowym piecem kondensacyjnym dwufunkcyjnym
- obniżono sufity wraz z ociepleniem wełną mineralną o grubości 10 cm
- wylano na nowo posadzkę samopoziomującą

ATUTEM TEGO APARTAMENTU JEST ZNAJDUJĄCY SIĘ TUŻ PRZY KAMIENICY ZAGOSPODAROWANY OGRÓDEK REKREACYJNY !!!

Kamienica po remoncie została odnowiona częściowa nowa elewacja, do końca 2019 r. ma zostać przeprowadzony generalny remont klatki schodowej. Przy budynku miejsca parkingowe dla aut osobowych.

Dzielnica Śródmieście położona w centralnej części miasta gdzie znajdują się ważniejsze instytucje, siedziby banków, centra handlowe, restauracje, kafejkiW niedalekiej odległości znajduje się Park Wiosny Ludów stanowiący enklawę zieleni, który jest miejscem często odwiedzanym przez gorzowian.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

Opłaty eksploatacyjne: 300,00 zł + gaz + energia według zużycia /2 osoby.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!