

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 529 000 zł



|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Typ budynku          | Pół bliźniaka         |
| Rata kredytu*        | tylko <b>2 840 zł</b> |
| Powierzchnia         | 188 m <sup>2</sup>    |
| Cena/m <sup>2</sup>  | 2 815 zł              |
| Powierzchnia działki | 311.00 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi         | 6                     |
| Piętro               | Parter                |
| Typ ogrzewania       | Własne                |
| Ciepła woda          | Piec gazowy           |
| Piwnica              | Tak                   |
| Garaż                | Tak                   |

### DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ NA OS. GÓRCZYN.

Polecamy do sprzedaży dom w zabudowie szeregowej wybudowany w 2000 r. o powierzchni całkowitej 289 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa ok. 190 m<sup>2</sup>) na działce o powierzchni 311 m<sup>2</sup> na os. Górczyn.

Układ przestrzenny domu:

PODPIWNICZENIE: pralnia, pomieszczenie gospodarcze, sauna, natrysk;

PARTER: salon z wyjściem na taras, gabinet, WC, garaż, pomieszczenie gospodarcze;

PÓŁPIĘTRO: pokój odkryty, pokój biurowy;

PIĘTRO: 3 pokoje, łazienka z WC wyposażona w wannę, przedpokój;

PODDASZE: do adaptacji (duża sypialnia, duża garderoba).

Ciepła woda i centralne ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego. Koszty eksploatacyjne: podatek od nieruchomości ok. 260 zł + prąd, gaz i woda wg zużycia.

W cenie nieruchomości pozostaje część umeblowania. W bryle budynku garaż jednoznaczny.

Doskonała i pożądana przez wielu lokalizacja w pobliżu sklepy, dostęp do komunikacji miejskiej, dużo zieleni.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA DOGODNYCH WARUNKACH NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI - OFERTA 25 BANKÓW.

Zapraszamy na prezentację.

